**ПРОТОКОЛ №2**

**Проведения аукциона**

**по извещению №191121/2706667/01**

**Лот №2**

г. Иркутск 20.12.2021 г.

Организатор аукциона:

Администрация Максимовского муниципального образования

Почтовый адрес: 664522, Иркутская область, Иркутский р-н, с.Максимовщина,

Ул.Сибирская, д.16 «а»

Контактный телефон: (83952)564040

Адрес электронной почты:e-mail: [maksimovskoemo@mail.ru](mailto:maksimovskoemo@mail.ru)

1. Аукционная комиссия администрации Максимовского муниципального образования

провела открытый аукцион в 11 час.00 мин. 20.12.2021 г. по адресу: Иркутская область, Иркутский р-н, с. Максимовщина,ул. Сибирская, д.16 «а».

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

1. Председатель комиссии - Бобков Александр Васильевич
2. Секретарь комиссии – Иванилова Ольга Сергеевна
3. Аукционист - Рогова Надежда Александровна
4. Член комиссии - Савченков Виктор Александрович

Всего на аукционе присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Аукцион проводится на основании Распоряжения главы администрации Максимовского муниципального образования от 17.11.2021 г. № 386.1 «О проведении аукциона по продаже земельных участков»

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 19.11.2021, в печатном издании Максимовского муниципального образования «Возрождение» от 19.11.2021 №11.

**4.Предмет аукциона:** земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: площадки для занятия спортом (5.1.3.), площадью 3868 кв.м., кадастровый номер 38:06:130201:3766, расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, село Максимовщина;

**Обременения отсутствуют;**

**максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

не установлены , так как в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

**Технические условия на технологическое присоединение:**

Отсутствуют, в связи с тем, что в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения.

**Начальная цена:**

- устанавливается в размере 472 000 (четыреста семьдесят две тысячи) рублей в соответствии с отчетом об оценке№21-1110 от 11.11.21;

**Величина повышения начальной цены (шаг аукциона)** устанавливается в размере 3% от начальной цены:

- в размере 14160 (Четырнадцати тысяч ста шестидесяти ) рублей ;

**Размер задатка** составляет 100% от начальной цены, что составляет:

- в размере 472 000 (четыреста семьдесят две тысячи) рублей.

На процедуре проведения аукциона присутствовали участники аукциона:

| № п/п | Рег. № заявки, дата, время | ФИО, наименование участника аукциона |
| --- | --- | --- |
| 1. | №2  06.12.2021 в 11 час. 15 мин. | Творогова Наталья Альбертовна |  |
| 2. | №6  15.12.2021 в 10 час. 40 мин. | Сушков Сергей Юрьевич |  |

5**. Победителем открытого аукциона признан участник - заявка №2**

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО, наименование участника аукциона | Творогова Наталья Альбертовна |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Иркутская область, г. Иркутск, пер.4-й Советский,д.10 |
| Предложенный размер платы по договору купли-продажи | 967600 (девятьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей. |

Предпоследнее предложение о цене договора:

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО, наименование участника аукциона | Сушков Сергей Юрьевич |
| Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Иркутская область, г.Иркутск, ул.Джамбула,д.7, кв.39 |
| Предложенный размер платы по договору купли-продажи | 967600 (девятьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей. |

**6. Решение комиссии:** в результате аукциона по лоту №2, победителем признан участник: Творогова Наталья Альбертовна, заявка принята 06.12.2021 в 11 час. 15 мин. №2 , предложившая наивысший размер платы по договору купли-продажи в размере 967600 (девятьсот шестьдесят семь тысяч шестьсот) рублей.

|  |
| --- |
| Председатель комиссии  1. Бобков Александр Васильевич |
| Член комиссии  2.Савченков Виктор Александрович |
| Аукционист  3. Рогова Надежда Александровна  Секретарь  4.Иванилова Ольга Сергеевна |

Победитель аукциона

Творогова Наталья Альбертовна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_