**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**И Р К У Т С К И Й Р А Й О Н**

**МАКСИМОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**Глава администрации**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04. 2020 г. №77.1

с. Максимовщина

|  |
| --- |
| **Об утверждении правил определения размера**  **платы за увеличение площади земельных участков**  **в результате их перераспределения**              В соответствии с [подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28](consultantplus://offline/ref=29E77D1F55EE110F119BABE8D8EECF7285D4E743EDB50537F70FAF4FCF5D2DA39544E892C3V6F7M) Земельного кодекса Российской Федерации,, руководствуясь Уставом Максимовского МО,    ПОСТАНОВЛЯЮ:  1. Утвердить прилагаемые [Правила](consultantplus://offline/ref=29E77D1F55EE110F119BB5E5CE82907A80D8B14DEDBE0766AA50F412985427F4D20BB1D88F6DCEC55EFFCBV6F7M) определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Максимовского муниципального образования.  2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Возрождение» и разместить на официальном сайте администрации Максимовского сельского поселения.  3.Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.    Глава администрации  Максимовского МО А.В.Бобков    Утверждены  Постановлением главы Администрации  Максимовского муниципального образования  От28.04.2020 № 77.1  **ПРАВИЛА**  **ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ**  **ИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, НАХОДЯЩИМИСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**  **МАКСИМОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Максимовского муниципального образования (далее - размер платы).  2. Размер платы рассчитывается Администрацией Максимовского муниципального образования.  3. Размер платы определяется как 7 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#Par10) настоящих Правил.  4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков. |