**Протокол публичных слушаний** **по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина,ул.Полевая**

«20» октября 2023 года 16 часов 00 минут

Администрацией Максимовского муниципального образования проведены публичные слушания в соответствии с постановлением администрации Карлукского муниципального образования от 05.10.2023 № 426.1 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Способ информирования общественности:**

Публикация извещения о проведении публичных размещено на официальном сайте администрации Максимовского муниципального образования .

**На публичных слушаниях присутствовали:**

Председатель – Бобков Александр Васильевич, глава администрации Максимовского муниципального образования;

Секретарь – Березовская Наталья Анатольевна, руководитель аппарата администрации Максимовского муниципального образования;

Сулейманова И.А. – заинтересованное лицо, заявитель по адресу строительства с.Максимовщина,ул.Речная,2;

Ушкарев П.И.- заинтересованное лицо, заявитель по адресу строительства с.Максимовщина,ул.Комсомольская,38;

Соколов П.Н.- заинтересованное лицо, заявитель по адресу строительства с.Максимовщина,ул.Мирная,94;

Представители общественности в количестве 5 человек.

**Тема публичных слушаний:** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства , реконструкции объектов капитального строительства:

 -применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:06:130201:3470, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина, ул.Комсомольская,38:

в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 38:06:130201:4379 до основного строения с 3 м. до 0 м.

-применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:06:130741:621, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина, ул.Мирная,94:

в части уменьшения минимальных отступов «от границ соседнего участка до основного строения» с 3 м. до 2 м.

-применительно к земельным участкам, образованным при разделе земельного участка с кадастровым номером 38:06:130741:592, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Максимовское, село Максимовщина, улица Речная,2 в части уменьшения минимально допустимого размера до 675 кв.м.

:**Повестка и порядок проведения публичных слушаний:**

1.Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний – А.ВБобков.

2.Доклад по теме публичных слушаний – Сулейманова И.А.,Ушкарев П.И., Соколов П.Н.

3.Выступления, вопросы, предложения присутствующих на публичных слушаниях по теме публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

**Ход проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены 20 октября 2023 года с 16.00 часов до 16.40 часов в здании МУК КСЦ Максимовского МО, расположенном по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовшина, ул.Полевая.

По первому вопросу слушали: Бобкова А.В., который огласил тему публичных слушаний. Разъяснил правила проведения публичных слушаний, последовательность выступающих

По второму вопросу выступили:

Сулейманова И.А., Ушкарев П.И., Соколов П.Н.–с просьбой разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства , реконструкции объектов капитального строительства .

По третьему вопросу: Перешли к вопросам, замечаниям и предложениям участников публичных слушаний.

С момента размещения извещения о проведении публичных слушаний и в ходе проведения слушаний предложений и замечаний в устной и письменной форме, касающихся предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, не поступало.

Поступило предложение проголосовать по вопросу предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства. Комиссия, рассмотрев документы, представленные на публичные слушания, перешла к голосованию.

Результаты голосования:

«За» - 5, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1.Признать публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися.

2.Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства участниками публичных слушаний одобрено и рекомендовано к утверждению.

Председатель Бобков А.В. поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопроса и объявил публичные слушания закрытыми.

 Председатель публичных слушаний А.В.Бобков

 Секретарь А.А.Волкова

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

С.Максимовщина 20.10.2023

Общие сведения о вопросе, представленном на публичные слушания:

|  |  |
| --- | --- |
| **Территория разработки:** | Максимовское муниципальное образование Иркутского района Иркутской области  |
| **Сроки разработки:** | 2023 год. |
| **Организация-разработчик:** | Администрация Максимовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области |
| **Организация-заказчик:** | Администрация Максимовского муниципального образования Иркутского района Иркутской области |
| **Сроки проведения публичных слушаний:** | 05.10.2023-19.10.2023 |
| **Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** | в газете «Возрождение» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Максимовского муниципального образования  |
| **Сведения о проведении публичных слушаний участников публичных слушаний** | Публичные слушания проведены 20.10.2023 г. в 16.00 по адресу: здание муниципального учреждения культуры «Культурно-спортивный центр» Максимовского муниципального образования, расположенное по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина, ул.Полевая.В собрании зарегистрировано 5 участников.В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний не поступали.В состав участников публичных слушаний вошли лица, являющиеся жителями, а также правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в границах территории, в отношении которой рассматривается вопрос предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельных участков . |
| **Сведения о протоколе публичных слушаний:** | Протокол публичных слушаний от 20.10.2023 |
| **Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащихся в протоколе публичных слушаний** | **Количество** | **Выводы по поступившим предложениям и замечаниям участников публичным слушаниям**  |
| Не поступали |  |  |

**Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний:**

1.Считать публичные слушания состоявшимися, процедуру их проведения соблюденной.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства , реконструкции объектов капитального строительства:

 -применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:06:130201:3470, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина, ул.Комсомольская,38:в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка с кадастровым номером: 38:06:130201:4379 до основного строения с 3 м. до 0 м.

-применительно к земельному участку с кадастровым номером 38:06:130741:621, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский район, с.Максимовщина, ул.Мирная,94:в части уменьшения минимальных отступов «от границ соседнего участка до основного строения» с 3 м. до 2 м.

-применительно к земельным участкам, образованным при разделе земельного участка с кадастровым номером 38:06:130741:592, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальный район Иркутский, сельское поселение Максимовское, село Максимовщина, улица Речная,2 в части уменьшения минимально допустимого размера до 675 кв.м.

4.Утвердить Заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

5.В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых решениях разместить протокол и заключение публичных слушаний на официальном сайте Максимовского муниципального образования [.](http://karlukskoemo.ru)

Председатель публичных слушаний А.В.Бобков

Секретарь А.А.Волкова